

## LOCATIONS ANNUELLES EN PAYS THOUARSAIS

LIBRE LE	ADRESSE DU LOGEMENT	CARACTERISTIQUES DU LOGEMENT	LOYER	CHARGES	CONTACT
<b>DIVERS – FONDS COMMERCIAUX</b>					
Libre au 1/11/2011	Rue Georges Clémenceau 79100 THOUARS	<b>ATELIER</b> de 60 m <sup>2</sup> comprenant : 1 grande pièce très claire avec insert, 1 bureau avec chauffage électrique et 1 local sanitaire avec douche WC et lavabo.	350€/mois	Charges non comprises	Mme BRIAND ☎ 02.41.88.47.59 📞 06.11.96.67.09
<b>CHAMBRES MEUBLÉES</b>					
Libre au 6/12/2010	47 rue Porte Maillot 79100 THOUARS	<b>2 CHAMBRES MEUBLÉES</b> de 17 m <sup>2</sup> comprenant lit, placard, table, réfrigérateur, gaz, WC et salle d'eau sur le palier. Chauffage Gaz. <b>Pour étudiants.</b>	240€/mois	Comprises Possibilité location à la semaine (80€)	Mme GROLLEAU ☎ 05.49.66.13.19 ou 📞 06.11.63.35.90
Libre au 03/02/2012	Avenue Émile Zola 79100 THOUARS	<b>CHAMBRES MEUBLEES de 15 m<sup>2</sup></b> avec salle d'eau, 1 WC.	300€/mois	Charges comprises	SCI MONORY ☎ 05 49 66 02 13
<b>STUDIOS MEUBLÉS</b>					
Libre au 30/12/2011	7 rue Charles Péguy 79100 THOUARS	<b>STUDIO de 10m<sup>2</sup></b> comprenant 1 pièce principal avec 1 lit pour une personne, 1 table, 2 chaises, 1 lavabo, 1 armoire, 1 kitchenette, 1 coin douche et WC. Chauffage électrique.	220€/mois	Charges comprises (eau + électricité)	Mme JOTTREAU ☎ 05.49.66.46.40
Libre au 03/02/2012	Avenue Victor Leclerc 79100 THOUARS	<b>STUDIOS MEUBLES</b>	À partir de 300€/mois		SCI MONORY ☎ 05 49 66 02 13
<b>STUDIOS NON MEUBLÉS</b>					
Libre au 5/01/2012	9 rue de la Trémoille 79100 THOUARS	<b>STUDIO de 25m<sup>2</sup></b> comprenant coin cuisine, douche. Chauffage électrique.	300€/mois	Non comprises +60€	M. et Mme GOFFETTE 📞 06.24.47.04.06
Libre au 10/12/2011	37 rue de la Trémoille 79100 THOUARS	<b>STUDIO de 20m<sup>2</sup></b> comprenant coin cuisine, douche. Chauffage électrique.	220€/mois	Non comprises +20€	M. et Mme GOFFETTE 📞 06.24.47.04.06
Libre au 1 <sup>er</sup> /07/ 2011	1 Bis rue de la Quintinie 79100 THOUARS	<b>STUDIO de 30 m<sup>2</sup></b> comprenant une kitchenette, 1 salle d'eau avec douche. Chauffage électrique.	265€/mois	+ 15€de charges locatives	SCI SOLVIC 📞 06.25.70.62.70
Libre le 1 <sup>er</sup> 04/2011	19 rue du Docteur Basset 79100 SAINTE VERGE	<b>1 STUDIO d'environ 27m<sup>2</sup></b> comprenant 1 kitchenette, 1 salle de bain. Chauffage électrique (confort Promotélec). Parking.	265€/mois	+ 20€de charges (ordures ménagères et eau)	Mme DALLERIT ☎ 05.49.66.05.01 📞 06.78.96.08.17
Libre le 1 <sup>er</sup> /04/2011	19 rue du Docteur Basset 79100 SAINTE VERGE	<b>1 STUDIO d'environ 25m<sup>2</sup></b> comprenant 1 kitchenette, 1 salle de bain. Chauffage électrique (confort Promotélec). Parking.	265€/mois	+ 20€de charges (ordures ménagères et eau)	Mme DALLERIT ☎ 05.49.66.05.01 📞 06.78.96.08.17
<b>APPARTEMENTS NON MEUBLÉS</b>					
Libre au 25/08/2011	67 rue Rabelais 79100 THOUARS	<b>APPARTEMENT T1 BIS de 38 m<sup>2</sup></b> comprenant 1 cuisine – séjour, 1 chambre, 1 pièce en mezzanine, 1 salle de bain, WC, Cour. Chauffage électrique.	380€/mois	Non comprises	M. MARTINEAU 📞 06.50.79.37.84
Libre au 5/01/2012	9 rue de la Trémoille 79100 THOUARS	<b>APPARTEMENT T2 de 50m<sup>2</sup> environ</b> comprenant une pièce principale avec coin cuisine, douche, 1 chambre. Chauffage électrique.	350€/mois	Non comprises +80€	M. et Mme GOFFETTE 📞 06.24.47.04.06
Libre au 5/01/2012	9 rue de la Trémoille 79100 THOUARS	<b>APPARTEMENT T2 de 50m<sup>2</sup> environ</b> comprenant une pièce principale avec coin cuisine, salle de bain, 1 chambre. Chauffage électrique.	350€/mois	Non comprises +80€	M. et Mme GOFFETTE 📞 06.24.47.04.06
Libre au 15/06/2011	3 Place Saint Médard 79100 THOUARS	<b>APPARTEMENT T2 de 75m<sup>2</sup></b> comprenant 1 cuisine, 1 séjour, 1 salle à manger, 1 chambre, 1 salle de bain avec WC séparé, 2 cours communes. Entièrement rénové, très lumineux, poutres en chêne apparentes, parquet en bois situé face à l'église Saint Médard dans le centre historique. Chauffage électrique, nouvelle installation, chauffage économique « à inertie » avec centrale de commande.	395€	+30 euros de charges (eau, électricité et ordures ménagères) Frais d'agence : 285€	Mme SERREAU 📞 00603 22 73 19 71 ☎ 04.75.57.45.04
Libre au 23/02/2011	1 impasse Victor Hugo 79100 THOUARS	<b>APPARTEMENT F2 de 50m<sup>2</sup></b> comprenant 1 cuisine, 1 séjour, 1 chambre, 1 salle d'eau, WC séparés. Entrée avec interphone. Chaudière gaz	360€-frais d'agence de 360€	+10€de charges (ordures ménagères)	M. DEHAUD 📞 06.82.77.79.37 ☎ 05.49.67.70.39

Libre au 1/01/2012	18 rue Camille Pelletan (200m de la Poste) 79100 THOUARS	<b>APPARTEMENT F3 de 65m<sup>2</sup></b> comprenant entrée, couloir, WC, Grand séjour avec cuisine aménagée + placards, 2 chambres avec placard et penderie, salle de bain, antenne TV. Calme et lumineux. Parking. Chauffage électrique radiant (facture EDF inférieure à 350€/an.	505€	Charges comprises (lumière extérieure)	M. Nicolas MENARD ☎ 06.73.30.89.55.
Libre au 10/12/2011	17 rue du Château 79100 THOUARS	<b>APPARTEMENT T4 de 70m<sup>2</sup></b> comprenant cuisine ouverte sur le salon, 3 chambres. Chauffage électrique.	450€/mois	Non comprises	M. et Mme GOFFETTE ☎ 06.24.47.04.06
Libre au 1 <sup>er</sup> /12/2011	6 rue Gabrielle de Bourbon 79100 THOUARS	<b>APPARTEMENT T4 de 105m<sup>2</sup></b> au 2 <sup>ème</sup> étage d'un immeuble comprenant 1 grand séjour avec poutres et parquet, 1 grande cuisine, 2 chambres avec dressing, salle d'eau, WC. Chauffage électrique (rénové en 2010). Animaux acceptés.	450€	Non comprises	M. CHAUCHEAU ☎ 06.75.08.37.19
Libre de suite	67 rue Rabelais 79100 Thouars	<b>APPARTEMENT F5 de 120m<sup>2</sup></b> comprenant 1 séjour, 1 cuisine, 4 chambres, 1 salle de bain, WC, 1 garage, 1 cour fermée et 1 cour commune. Chauffage au gaz.	480€	Charges non comprises	M.MARTINEAU ☎ 06.71.09.09.66
<b>APPARTEMENTS MEUBLÉS</b>					
Libre au 1 <sup>er</sup> /07/2011	83 rue Camille Pelletan 79100 THOUARS	<b>APPARTEMENT MEUBLE F2 de plain pied</b> comprenant 1 cuisine-salle à manger, 1 chambre, WC, douche, Terrasse + véranda. Chauffage fuel.	350€	Charges comprises (eau, électricité, chauffage)	Mme GEOFFROY ☎ 05.49.66.47.39
Libre au 3/02/2012	Rue Ernest Perochon 79100 THOUARS	<b>APPARTEMENTS MEUBLES T1 Bis.de 30m<sup>2</sup></b> Un séjour/chambre 20m <sup>2</sup> , 1 cuisine, 1 salle d'eau, 1 W.C, chauffage, eau chaude et froide. Collectif inclus et un garage.	380€	Charges comprises (Eau-électricité)	SCI MONORY ☎ 05 49 66 02 13
<b>MAISONS MEUBLÉEeq</b>					
Libre au 1 <sup>er</sup> /04/2011	1 impasse de la Roche Fume Monteil 79600 ST GÉNÉROUX	<b>MAISON MEUBLÉE à la campagne T3 de 48 m<sup>2</sup></b> comprenant 1 hall d'entrée, 1 pièce avec coin cuisine (mini-four électrique, micro-ondes, frigo avec partie congélateur), 1 coin salon avec un canapé lit (2 personnes), buffet de rangement, bureau et TV, 1 chambre (lit 2 personnes) avec rangement, 1 salle de bain avec douche, WC indépendant. Machine à laver. Garage, jardin. Chauffage central gaz.	480€ Caution 120€	Comprises (sauf gaz, électricité eau et chauffage)	M. Claude JAULIN ☎ 05.49.67.55.70
Libre au 03/11/2009	21 rue du Dr Calmette 79100 THOUARS Proche Jean Rostand	<b>MAISON MEUBLÉE</b> comprenant : 1 cuisine aménagée, 1 salle à manger, 1 grand salon avec télévision, 2 chambres, un bureau, 1 salle de bains, WC, Garage. Au sous Sol : buanderie, petit bureau. Jardin, grand parc, piscine. <b>UNIQUEMENT JUSQU'À 3 MOIS CONSÉCUTIF</b>	686,02€/mois	Non comprises	Mme JAUD ☎ 05.49.64.82.26
Libre au 14/06/2011	9, Les Varennes 79290 CERSAY	<b>MAISON MEUBLEE T4</b> comprenant 1 cuisine, 1 salon, 3 chambres, 1 salle d'eau, WC. Jardin Possibilité de colocation.	Voir avec le propriétaire		M. et Mme TESTON ☎ 05.49.96.85.13 ☎ 06.82.29.30.08
<b>MAISONS NON MEUBLÉES</b>					
Libre au 1 /10/2011	5 place Saint Médard 79100 THOUARS	<b>MAISON de ville F2 de 130m<sup>2</sup></b> sur trois étages, refait à neuf, double vitrage, poutres apparentes et cuisine à l'américaine. Chauffage central, gaz de ville. Non fumeur souhaité. Caution solidaire exigée. Frais d'agence éventuels à voir avec l'agence Axe Pro Ouest.	480€ Charges Comprises	Charges comprises	M.D'AVEZAC DE CASTERA ☎ 06.88.47.51.87
Libre au 15/12/2011	21 rue du Château 79100 THOUARS	<b>MAISON de ville F3 de 80m<sup>2</sup></b> sur trois niveaux. RDC : cuisine, WC, accès à la cave. 1 <sup>er</sup> étage : séjour, salle d'eau avec WC. 2 <sup>ème</sup> étage : 1 chambre avec lavabo + 1 petite chambre avec lavabo. Fenêtres double vitrage. Chauffage central au gaz. Animaux acceptés sous réserves	400€	Charges non comprises (ordures ménagères)	Mme Chantal CARDI ☎ 06.50.35.08.02.
Libre en mars 2012	17 rue Gambetta 79100 THOUARS Près du centre-ville	<b>MAISON T4 rénovée de 103m<sup>2</sup> en centre ville</b> comprenant au rez-de-chaussée : entrée, salon, cuisine (passage couvert), salle de bain, WC. Aux étages : 3 chambres, 1 cabinet de toilette, WC, 1 grenier aménagé avec velux ; Chauffage fuel. Jardin, petite cour, garage, cave. Animaux refusés.	500€/mois	Non comprises	M.CHERPY ☎ 05 49 66 17 75 ☎ 06 03 53 26 88 ☎ 06 09 94 04 47
Libre au 22/06/2011	12 rue Jules Guesde 79100 THOUARS	<b>MAISON F3 de 70m<sup>2</sup></b> comprenant une entrée, une cuisine et un séjour au rez-de-chaussée, deux chambres, une salle de bains et des WC à l'étage. Chauffage au gaz de ville. Petite cour.	470€/mois	Comprises : entretien chaudière + taxe ordures ménagères	M. FOURREAU ☎ 05 49 66 37 01 ☎ 05 49 66 39 46
Libre au 1 <sup>er</sup> /01/2012	36 rue Camille Pelletan 79100 THOUARS	<b>MAISON T4 de 90 m<sup>2</sup> environ</b> comprenant au rez-de-chaussée : cuisine – séjour + 1 chambre – WC – salle de bain 2 vasques - 1 <sup>er</sup> étage : 2 grandes chambres + salle d'eau et WC. Cave – véranda. Grand garage et jardin clos. Animaux non acceptés. Chauffage gaz de ville	500€/mois + 25€/mois pour ordures ménagères et entretien chaudière	Non comprises	M. Gabriel BONNET ☎ 05.49.96.40.26.

Libre au 1 <sup>er</sup> /03/2012	11 rue Wilson 79100 THOUARS	<b>MAISON F4 de 80 m2</b> comprenant 3 chambres, un séjour, une cuisine, WC, salle de bains. Maison sur trois niveaux. Jardin de 140m <sup>2</sup> . Chauffage au gaz. Débarras au fond du jardin.	460€/mois	Non comprises	Mme Nicole CLERC ☎ 05.49.74.20.26
-----------------------------------	--------------------------------	--	-----------	---------------	--------------------------------------

L'Office de Tourisme du Pays Thouarsais rend un service en mettant cette liste de logements de particuliers à particuliers à la disposition des visiteurs. Sa responsabilité n'est en aucun cas engagée en cas de litige entre les locataires et les propriétaires, ou en cas d'erreurs ou d'omissions. Pour avoir des informations complémentaires sur les logements, nous vous remercions de vous adresser directement auprès des propriétaires. **Dès qu'un logement n'est plus disponible, le propriétaire doit prévenir l'Office de Tourisme pour qu'une mise à jour des listes papier et Internet soit faite pour le confort de tous. Mise à jour le 3 février 2012**

OFFICE DE TOURISME DU PAYS THOUARSAIS - BP 76 - 79102 THOUARS Cedex- ☎ : 05.49.66.17.65 - Fax : 05.49.67.87.58

Email : [accueil@tourisme-pays-thouarsais.fr](mailto:accueil@tourisme-pays-thouarsais.fr) – Site Internet : [www.tourisme-pays-thouarsais.fr](http://www.tourisme-pays-thouarsais.fr)